WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH DO PLANU OGÓLNEGO MIASTA GOZDNICA

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gozdnicy		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nie-uwzględniony	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1	04.02.2025	1	Działki nr ewid. 208/1, 208/2, 208/3, 215/2, 237, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony, zgodnie z obowiązującym MPZP. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową.
2	18.02.2025	2	Działka nr ewid. 738, obręb Gozdnica		**X**	Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową.
3	18.02.2025	3	Działka nr ewid. 672/2, obręb Gozdnica		**X**	Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gozdnicy		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nie-uwzględniony	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
4	18.02.2025	4	Działka nr ewid. 132/3, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony mając na uwadze lokalne uwarunkowania. We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Wyznaczono strefę SP.
5	18.02.2025	5	Działki nr ewid. 134/1, 134/2, obręb Gozdnica	**X**		Wyznaczono strefę SP.
6	18.02.2025	6	Działka nr ewid. 142, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony mając na uwadze lokalne uwarunkowania. We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Wyznaczono strefę SP.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gozdnicy		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nie-uwzględniony	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
7	18.02.2025	7	Działka nr ewid. 137, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony mając na uwadze lokalne uwarunkowania. We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Wyznaczono strefę SP oraz SO.
8	18.02.2025	8	Działka nr ewid. 114, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony mając na uwadze lokalne uwarunkowania. We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Wyznaczono strefę SP oraz SO.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gozdnicy		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nie-uwzględniony	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
9	18.02.2025	9	Działki nr ewid. 140/1, 140/2, 141, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony mając na uwadze lokalne uwarunkowania. We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Wyznaczono strefę SP.
10	18.02.2025	10	Działka nr ewid. 113, obręb Gozdnica	**-**	**X**	We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Mając na uwadze lokalne uwarunkowania oraz dostęp do infrastruktury technicznej. Wyznaczono strefę SO.
11	18.02.2025	11	Działki nr ewid. 639/2, 641/2, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony, zgodnie z obowiązującym MPZP.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gozdnicy		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nie-uwzględniony	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
12	18.02.2025	12	Działka nr ewid. 104, obręb Gozdnica	**-**	**X**	We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Mając na uwadze lokalne uwarunkowania oraz dostęp do infrastruktury technicznej. Wyznaczono strefę SO.
13	18.02.2025	13	Działki nr ewid. 1007, 131, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony mając na uwadze lokalne uwarunkowania. We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Wyznaczono strefę SP.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gozdnicy		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nie-uwzględniony	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
14	18.02.2025	14	Działka nr ewid. 125, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony mając na uwadze lokalne uwarunkowania. We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Wyznaczono strefę SP.
15	18.02.2025	15	Działki nr ewid. 132/1, 132/2, 132/4, 133, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony mając na uwadze lokalne uwarunkowania. We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Wyznaczono strefę SP.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gozdnicy		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nie-uwzględniony	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
16	19.02.2025	16	Działki nr ewid. 285, 733/2, 287, 288, 290, 292, 289, 294/2, 274, 270, 294/1, 343/4, 343/3, 343/1, 337/2, 337/1, 80, 921/4, 921/3, obręb Gozdnica	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony mając na uwadze lokalne uwarunkowania. We wniosku wskazano wiele przeznaczeń. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową. Wyznaczono strefy SP.
17	19.02.2025	17	Działka nr ewid. 418/4, obręb Gozdnica	**X**		Wyznaczono strefę SJ.
18	20.02.2025	18	Działki nr ewid. 510, 511, obręb Gozdnica	**X**		Wyznaczono strefę SJ, zgodnie z obowiązującym MPZP.
			Działki nr ewid. 509, 512, obręb Gozdnica	**-**	**X**	Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową.
19	20.02.2025	19	Działka nr ewid. 997, obręb Gozdnica.	**X**	**X**	Częściowo wyznaczono strefę SJ, w zasięgu OUZ. Chłonność terenów niezabudowanych jest większa niż 130% zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową. Zgodnie z art. 13d ust. 3 upzp nie wyznacza się nowych stref planistycznych związanych z zabudową mieszkaniową.

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Gozdnicy		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nie-uwzględniony	
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
20	21.02.2025	20	Działka nr ewid. 714/5, obręb Gozdnica.	**X**	**X**	Wniosek częściowo uwzględniony wyznaczono strefę SW, która w profilu podstawowym uwzględnia tereny infrastruktury technicznej.
21	21.02.2025	21	Działka nr ewid. 418/3, obręb Gozdnica.	**X**		Wyznaczono strefę SJ.

Załączniki:
zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Burmistrz Miasta Gozdnica
Krzysztof Jarosz

Signed by /
Podpisano przez:

Krzysztof Jarosz

Date / Data: 2026-04-10 13:37

Gozdnica, dnia 10.04.2026 r.